

Curaçao

Fontein: Eindelijk bouwvergunningen

Van een onzer verslaggevers

WILLEMSTAD - Bij Villapark Fontein heerste gisteren een feeststemming. Eindelijk beschikt de ontwikkelaar over de vereiste bouwvergunningen, die vandaag opgehaald kunnen worden.

„Daarom is dinsdag 30 maart 2010 een heugelijke dag voor Villapark Fontein!”, zegt Maaïke van Vliet van Villapark Fontein nv, waarvan investeerder Martin Vlietman directeur is. Het villapark is gevestigd langs de Weg naar Soto. „De langverwachte bouwvergunningen zijn eindelijk door DROV afgegeven en dat betekent, dat de betreffende

eigenaren bericht krijgen dat zij hun bouwvergunning bij Villapark Fontein kunnen afhalen.” Hoewel de afgifte van de bouwvergunningen al in 2007 een aanvang had genomen, besloot Dienst Ruimtelijke Ontwikkeling en Volkshuisvesting (DROV) - naar de mening van Villapark Fontein 'geheel onterecht' - de afgifte stop te zetten

om te onderzoeken of de ontwikkelaar wel had voldaan aan alle eisen gesteld door de Eilandsraad bij de goedkeuring van de plannen. „Uiteraard hadden we daaraan voldaan”, stelt Van Vliet. Toch nam het onderzoeken zoveel tijd in beslag, tot 30 maart, voordat DROV de afgifte voortzette. Vanaf begin april 2008 zijn er geen bouwvergunningen meer afgegeven; bijna twee jaar geleden dus. Op dit moment is op Villapark Fontein hoofdfase I in ontwikkeling. Deze beslaat 38 hectare, waarop het door het Bestuurscollege goedgekeurde verkavelingsplan met ongeveer 420 kavels wordt uitgevoerd. Er is tevens 50.000 vierkante meter gereserveerd voor commerciële doeleinden,



Er zijn inmiddels ruim 70 woningen gebouwd in het glooiende landschap van Villapark Fontein langs de Weg naar Soto.

FOTO ANTILLIAANS DAGBLAD

waaronder winkels, kantoren, horecagelegenheden en entertainment. Uiteindelijk is er goedkeuring voor de ontwikkeling van in totaal 95 hectare, inclusief de volgende hoofdfases II, III en IV. De entree van hoofdfase I is gereed, de verharde wegen liggen er in deelfase I in en er zijn inmiddels meer dan 70 woningen gebouwd.

hele wereld zijn geen tien andere luchtvaartmaatschappijen te vinden die zo'n groot eigen vermogen hebben”, aldus Sandmann.

Van een onzer verslaggevers

WILLEMSTAD - Een kort geding tussen DAE en Insel Air vindt woensdag om 10.00 uur 's ochtends plaats.

Dat bevestigt advocaat Lex Gonzales van CuraçaoLaw, die DAE vertegenwoordigt. Vorige week donderdag sommeerde DAE concurrent Insel Air en Henry van der Kwast (voorzitter van de Raad van Commissarissen van Insel) en Edward Heerenveen (directielid van Insel) 'de door Insel Air aan het adres van DAE gedane grievende en onjuiste uitspraken in de media van de afgelopen week te rectificeren'.

Hiervoor kreeg Insel Air 48 uur. Zaterdagmiddag liet advocaat Mirto Murray van SMA Advocaten al namens Insel Air weten dat Insel niet zou gaan rectificeren. Hierop is DAE met een kort geding begonnen. „DAE eist een rectificatie en heeft hiervoor Insel Air, Van der Kwast en Heerenveen gedaagd”, aldus Gonzales.

Reden van de rectificatie-eis is onder meer de opmerking dat DAE momenteel symptomen van de 'laatste stuiptrekkingen van een falend bedrijf dat op het punt van faillissement staat', zoals Henry van der Kwast dat tijdens een persconferentie vorige week woensdag omschreef.

„Volgens Insel Air kampt DAE al tijden met financiële en operationele problemen en zouden deze ten grondslag liggen aan de nu snel verslechterde situatie bij het bedrijf”, aldus Van der Kwast. Directielid Edward Heerenveen van Insel zei woensdag: „DAE gaat failliet. We zien alle symptomen en we maken ons daar zorgen om.”

Vanuit DAE is al fel gereageerd op deze uitlatingen. Directeur Floris van Pallandt stelde direct dat het bedrijf zich over het afgelopen boekjaar 2009-2010 kan verheugen over op een prima financieel resultaat.

Kort geding tussen DAE en Insel

DAE-eigenaar Niek Sandmann noemde gisteren in het

Antilliaans Dagblad de uitlatingen van Insel 'laster'. Volgens

hem is DAE 'financieel een meer dan gezond bedrijf' „In de

Advertentie

GEBRUIK UW MCB VISA CREDIT CARD, ROEP "GOAAAL" EN WIN!



Gebruik uw MCB VISA credit card en U kunt één van de 10 klanten zijn die meedoet aan de "Kanta Gol" wedstrijd op 30 april 2010, met de hoofdprijs:

Een flatscreen TV en een volledig betaald feest bij U thuis, om samen met 30 vrienden te genieten van de Finale van 2010 FIFA WorldCup™.

- De campagne loopt van 1 maart tot 15 april 2010
- Aan het eind van de campagne worden de 10 klanten voor de "Kanta Gol" wedstrijd bekend gemaakt.
- Meer informatie op www.kantagol.com of via 466-1111

VISA  MCB
MADURO & CURIEL'S BANK N.V.

Bezoek www.kantagol.com voor meer informatie en om uw MCB VISA credit card aan te vragen